

MEMORIU TEHNIC DE REZISTENTA

1. GENERALITATI

- 1.1. Denumirea lucrarii: Infiintarea unui centru comunitar integrat in Municipiul Bistrita
- 1.2. Faza: D.T.A.C. +P.T
- 1.3. Beneficiar: Municipiul Bistrita
- 1.4. Amplasamentul: Mun. Bistrita, Loc. Viisoara, Str. Sperantei, Nr. 4, Jud. Bistrita-Nasaud
- 1.5. Proiectant rezistenta: S.C. DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L..
- 1.6. Categoria de importanta
Conform HG 261-94: categoria de importanta C – constructie de importanta normala ;; P 100-1/2013 (tabel 4.2) Clasa de importanta este III- Constructie de importanta normala, zona seismica $ag=0.10g$, $T_c=0.7$ sec (P100-1/2013 cap 3.)
- 1.8. Domenii de verificare : Criteriul de rezistenta si stabilitate - A

2. DOCUMENTATII CARE AU STAT LA ELABORAREA PROIECTULUI

- 2.1. Solutiile arhitecturale, certificat de urbanism si tema de proiectare intocmita de Beneficiar.

3. SITUATIA PROIECTATA

3.1 Situatie existenta

In prezent pe amplasament a fost autorizat un Proiect pentru construirea si amplasarea a 20 de locuinte de necesitate tip container, s-au finalizat lucrarile de fundatii si platformele de beton pentru amplasarea acestora si au fost montate 4 locuinte (tip container). Se propune demontarea acestor 4 locuinte tip container si mutarea pe amplasamentele libere, desfacerea partiala a fundatiilor si platformelor de beton pentru primele 6 de pe amplasament pentru a se elibera amplasamentul pentru Construirea Centrului Comunitar Integrat

3.2 Solutia constructiva propusa

Solutia structurala adoptata este alcatuita din :

Se va realiza o platforma din beton amenajata pentru amplasarea a 9 containere prefabricate care se vor monta cuplat, platforma de beton va avea dimensiunea $L=18,00$ m si $l=7,20$ m.

3.3.1. Fundatii

Fundatiile sunt de tipul continue cu latimea de 60 cm realizate din beton simplu C 16/20 si sunt incastrate in stratul de sist compactat. Cota de fundare va fi de -1.65 m fata de cota ± 0.00 reprezentand cota pardoselii finite la parter.

Socul se va realiza din beton armat clasa C16/20 si va fi axat pe fundatie si sub ziduri, formand un sistem de contururi inchise.

Se va realiza o umplutura din piatra sparta compactata peste care se va realiza o placa pe sol din beton armat cu grosimea minima de 15 cm. Armarea placi pe sol se va realiza din doua plase sudata $\phi 6$ cu ochiuri 100×100 mm, armare dubla superior si inferior.

3.2.2 Container prefabricat

Specificatii tehnice container prefabricat

- Dimensiuni exterioare (LxlxH): $6,00m \times 2,40m \times 2,65m$;
- Cadru monobloc confectionat din table zincate de 3mm, profilate la rece cu utilizare exclusiva in constructia de containere, gruntuite si vopsite pentru rezistenta sporita la coroziune;



- pardoseala: tabla cutata ranforsata zincata de 0.8mm, structura metalica zincata 3mm pal hidroizolat 19mm, covor PVC trafic intens linoleum 2mm;
- tavan: table dublu faltuite 0.5mm, structura metalica zincate 2mm, folie anticondens, vata minerala de 100mm, panou sandwich 40mm poliuretan;
- pereti exteriori si interior: panouri sandwich cu spuma poliuretana 20 cm la exterior si 4cm la interior;
- usa acces : tamplarie din PVC
- ferestre : tamplarie PVC.

Structura de rezistenta se va realiza cu ajutorul unor profile –profilate la rece din table zincate de 3mm (lonjeron superior, lonjeron inferior, traverse metalice, stalpi) cu imbinare prin sudura.

Executia acestor containere se va realiza de firme specializate autorizate pentru a executa si comercializa aceste containere prefabricate.

Se va prezenta declaratie de performanta si marcate CE pentru acest ansamblu in conformitate cu SR EN 1090-1+A1:2012.

4. ÎNCADRAREA CONSTRUCȚIEI ÎN CLASE SI CATEGORII DE REZISTENȚĂ, ZONE SEISMICE, DE VÂNT SI ZĂPADĂ

În conformitate cu " Normativul pentru proiectarea antiseismica a constructiilor de locuinte, social - culturale, agrozootehnice si industriale"- P100-1/2013 (tab. 4.2) clasa de importanta a prezentei constructii este III .

În conformitate cu *H.G.R. nr. 766/97* si în "*Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor* ", aprobat cu Ordinul MLPAT nr.31 /N/02.10.95, constructia se încadreaza în categoria de importanta A (exceptionala).

Conform CR 1-1-4-2012 , amplasamentul se afla în zona de calcul, presiunea dinamica de baza stabilizata fiind de 0,40 KN/m².

Conform CR 1-1-3-2012 de calcul la zapada, amplasamentul se afla în zona de calcul,corespunzândui o greutate de referinta de 1.5 KN/m2 pentru o perioada de revenire de 50 ani.

5. ASIGURAREA CALITATII CONSTRUCTIILOR

La întocmirea proiectului s-au respectat toate standardele, normativele si normele de calculul si alcatuire al constructiilor de acest tip.

VERIFICAREA TEHNICĂ DE CALITATE A PROIECTULUI :

Categoria de importanta a cladirii - este "C", constructie de importanta normala, conform HG 766-97.

Având în vedere situatia proiectata privind lucrarile ce se vor executa si, în conformitate cu prevederile Legii 10/1995, proiectantul considera că este obligatorie verificarea tehnica de calitate a proiectelor la urmatoarele cerinte :

A- Rezistenta si stabilitate

Pentru celelalte cerinte nu este necesara verificarea proiectelor la faza de D.T.A.C.+P.T.+D.D.E.

6. MASURI DE PROTECTIA MUNCII SI DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR

La elaborarea prezentului proiect s-au avut în vedere urmatoarele normative si prescriptii pentru protectia muncii :

- Legea SSM 319/2006 aprobata prin HG 1425/2006 – HG pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca;

HG 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile.

La executia lucrarilor cât și în activitatea de exploatare și întreținere a instalatiilor proiectate se va urmări respectarea cu strictete a prevederilor actelor normative care vizează activitatea pe santier.

Tehnica securității muncii

În cele ce urmează se prezintă principalele măsuri care trebuie avute în vedere la executia lucrarilor:

Personalul muncitor trebuie să aibă cunoștințele profesionale și cele de protecția muncii specifice lucrarilor ce se execută, precum și cunoștințele privind acordarea primului ajutor în caz de accident.

Este necesar să se facă instructajul tuturor oamenilor care iau parte la procesul de realizare a investiției, precum și verificările cunoștințelor referitoare la N.T.S.

Instructajul este obligatoriu pentru întreg personalul muncitor din santier, precum și pentru cel din alte unități care vin pe santier în interes de serviciu sau interes personal.

Pentru evitarea accidentelor sau a îmbolnavirilor, personalul va purta echipament de protecție corespunzător în timpul lucrului sau de circulație pe santier.

Aceleși norme vor fi respectate de beneficiar și executant.

La întocmirea prezentului proiect nu s-au prevăzut tehnologii noi de execuție.

Instrucțiuni tehnice de exploatare și urmărirea comportării în timp a construcției

Obiectul urmăririi comportării în exploatare a clădirii și al intervenției în timp este evaluarea stării tehnice a construcției și menținerea aptitudinii în exploatare pe toată durata de existență a acesteia.

Urmărirea comportării în exploatare este una din componentele sistemului calității în construcții și are la bază "**Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor**" aprobat cu HGR nr. 766 din 21.11.1997 precum și **Normativul P130/99 - "privind comportarea în timp a construcțiilor"**.

Urmărirea comportării în exploatare a clădirii se face în vederea depistării din timp a unor degradări care conduc la diminuarea aptitudinii în exploatare.

Urmărirea comportării în exploatare a construcției se face prin **urmărirea curentă**, care are un caracter permanent, durata ei coîncizând cu durata de serviciu efectivă a clădirii.

Urmărirea curentă se realizează prin examinare vizuală directă și cu ajutorul unor mijloace simple de măsurare.

Rezultatul supravegherii curente a stării tehnice (urmărirea curentă) se înscrie în jurnalul evenimentelor din cartea tehnică a construcției.

7. DISPOZIȚII FINALE

Executarea lucrării va începe numai după obținerea autorizației de construire și anunțarea începerii lucrarilor la ISC Bistrita.

Intocmit

Ing. Pupeza Cosmina

Martie 2025

Bistrita

